

Imprimerie dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1090422** postée le **15/juillet/2021**

Description de l'activité

Cette imprimerie se trouve dans le centre-bourg d'un village très dynamique du Pays Basque.
L'entreprise a pris un virage important sur les 2 dernières années en passant au tout numérique.
L'OFFSET est géré en sous-traitance.
Les infrastructures sont très bonne.
Très bonne rentabilité EBE supérieur à 160K ..
Possibilité d'acheter les murs .
Départ retraite .

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
708 000 €	695 000 €	754 000 €
€	€	€
131 000 €	163 000 €	142 000 €
€	€	€
€	€	€
€	6 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **352 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.