

## Rénovation bâtiment tous corps d'état, Nice (06000)

Annonce **C1089829** postée le **09/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

A céder cause départ à l'étranger Nice, belle affaire de rénovation de bâtiments tous corps d'état.

Belle réputation.

Positionnement haut de gamme, ville bord de mer, clientèle étrangère, équipe d'ouvriers qualifiés en place et fidélisés.

Idéal patron de BTP souhaitant s'installer dans le sud ou croissance externe souhaitant pénétrer le marché de la rénovation premium.

Anglais parlé indispensable.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 380 000 €
EBE en 2023	214 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**