

## Boulangerie, Pâtisserie, 60 m2 en Bretagne

Annonce **C1089804** postée le **09/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

Proche de Vitré, dans un bourg agréable vendis fonds de commerce de boulangerie pâtisserie.

Emplacement central avec de nombreux parkings, cette affaire dispose d'une boutique de 60 m2 entièrement rénovée, d'un fournil et d'un laboratoire avec du matériel neuf.

Environnement économique en plein développement avec de nombreuses entreprises et la création de plusieurs lotissements.

La partie professionnelle est complétée par un très beau logement, entièrement rénové offrant 4 chambres et une terrasse aménagée.

L'affaire développe un de 163K€ pour un EBER de 57K€.

La boulangerie est fermée le samedi après-midi et le dimanche. Les gérants prennent 5 semaines de congés annuels

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	163 000 €
EBE	57 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**