

## Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Caen dans un quartier résidentiel (14000)

Annonce **C1089575** postée le **07/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

CAEN idéal première affaire pour un couple, BAR TABAC FDJ SNACKING, fermé samedi et dimanche plus 6 semaines de congé, petit avec logement 3 chambres.

EBE reconstitué 65 K€

BIAS COMMERCE

Nathalie AMIARD 07.81.59.05.08

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 080 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	46 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**