Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, Tabac 35 places dans la Manche (50)

Annonce **C1088551** postée le **30/juin/2021**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto situé dans une petite ville du Sud Manche, 35 places assises, locaux refaits récemment, fermé le Dimanche et jours fériés, stationnement facile, appartement f3.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé courant 2017.

Idéal pour une reprise en couple.

70.000 Euros de commissions.

Vente cause retraite.

Nombre de places en salle : **35**

Loyer annuel : 19 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	119 000 €
EBE en 2025	46 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**69 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans la Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.