

## Bar, Brasserie licence IV 70 couverts en Charente Maritime (17)

Annnonce **C1088421** mise à jour le **30 juin 2021**

### Description de l'activité

---

En bord de quai : Bar, brasserie de cette ville charentaise (17) qui bénéficie chaque année d'une saisonnalité marquée.

Aux normes et libres de tout contrat avec une capacité de 70 couverts, qui se répartissent entre la salle et la pergola extérieure agréable en été.

Ce bel outil de travail a été entièrement refait à neuf et optimisé, une cuisine ouverte sur la salle et d'un comptoir de bar permettant d'exploiter la licence IV.

Cette affaire peut se gérer en couple, avec un salarié en saison, tout en pouvant bénéficier de 4 semaines de congé annuels.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **70**

**Loyer mensuel : 1 464 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **252 080 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**