

Pizzeria, Restaurant 110 couverts en Seine Maritime (76)

Annonce C1087889 mise à jour le 31 décembre 2025

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre pizzeria-restaurant située dans une ville dynamique du pays de Caux avec bon potentiel économique.

Matériel et agencement en bon état (mobilier récent) et bien entretenu.

Clientèle fidèle composée principalement d'habitues (famille et clientèle de bureau).

Cet établissement propose une salle de 110 places assises et offre un outil de travail fonctionnel.

La pizza représente la majorité de l'exploitation.

Qualité de vie indéniable avec deux jours de repos hebdomadaire ainsi que 5 semaines de congés annuel.

Equipe en place.

Possibilité d'accroître le chiffre d'affaires en mettant en place la vente à emporter et la livraison.

Cette affaire attend un couple de repreneur souhaitant s'épanouir pleinement tout en conservant une bonne qualité de vie.

L'apport nécessaire pour acquérir cette affaire doit être au minimum de 200 k€.

Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
577 000 €	€	
€	€	
125 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.