

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1087176** postée le **18/juin/2021**

Description de l'activité

Vendée - Bar, tabac, FDJ, presse, PMU avec terrasse.

Emplacement de ville sur axe entrant.

Parking devant l'établissement.

Clientèle fidèle.

Équipe en place pour le confort de vie.

4 semaines de congés par an.

Activité régulière sur l'année.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 9 063 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
275 000 €	296 000 €	281 000 €
€	€	€
139 000 €	143 000 €	129 000 €
€	€	€
€	€	€
€	2 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **363 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **127 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.