Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1087176** postée le **18/juin/2021**

Description de l'activité

Vendée - Bar, tabac, FDJ, presse, PMU avec terrasse.

Emplacement de ville sur axe entrant.

Parking devant l'établissement.

Clientèle fidèle.

Équipe en place pour le confort de vie.

4 semaines de congés par an.

Activité régulière sur l'année.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 9 063 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
281 000 €	278 000 €	260 000 €
€	€	€
129 000 €	126 000 €	107 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	3 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**89 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.