

## Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse en Vendée (85)

Annonce C1087176 postée le 18/juin/2021

### Description de l'activité

---

Vendée - Bar, tabac, FDJ, presse, PMU avec terrasse.

Emplacement de ville sur axe entrant.

Parking devant l'établissement.

Clientèle fidèle.

Équipe en place pour le confort de vie.

4 semaines de congés par an.

Activité régulière sur l'année.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 9 063 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
296 000 €	281 000 €	278 000 €
€	€	€
143 000 €	129 000 €	126 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **105 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.