

## Pizzeria 35 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1086393** postée le **14/juin/2021**

### Description de l'activité

---

#### PIZZERIA DE CENTRE VILLE

- A reprendre sur secteur Mont Saint Michel,
  - Affaire tenue en couple
  - 35 places assises + terrasse,
  - Situé en hyper centre ville,
  - Affaire d'angle de rue avec une très belle visibilité,
  - Idéal en première installation.
  - Fermeture hebdomadaire 1 journée et demie
  - 4 semaines de congés
  - Belle rentabilité
- CA 196.000  
EBE 95.000  
Prix 165.000

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **35**

**Loyer annuel : 7 420 €**

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
136 000 €	131 000 €	196 000 €
€	€	€
66 000 €	61 000 €	97 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **33 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.