

## Bureaux / Locaux professionnels, 79 m2, Pézenas (34120)

Annonce **C1085132** postée le **07/juin/2021**

### Description de l'activité

---

Appartement spacieux très lumineux idéal pour un couple ou comme maison de vacances. Situé au premier étage, il y a un grand salon avec des poutres apparentes et des portes coulissantes qui s'ouvrent sur la terrasse, sans aucun voisin, idéal pour se détendre. L'entrée se fait par une cour privée avec un escalier en pierre. La maison offre 77m2 de surface habitable comprenant un grand salon/salle à manger avec cuisine entièrement équipée. 1 chambres et une en mezzanine avec lit, salle de bain, WC séparé et une grande terrasse. Très spacieuse avec beaucoup de charme ! Le terrain dispose de 2 piscines, d'un parking et d'un grand jardin pour votre usage. Ne manquez pas, maison de vacances idéal avec un grand potentiel de location. Visitez aujourd'hui !

**Surface commerciale** : 76 m²

**Surface totale** : 79 m²

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **249 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pézenas (34120), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Pézenas : **8 737 ( sos villages )**

### Photos

---



