Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 85 m2 près de Valence (26000)

Annonce **C1084847** mise à jour le **09 juin 2021**

Description de l'activité

Secteur de Valence (26) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village agréable à vivre, avec commerces, en développement, dans une zone de chalandise de 10 000 habitants - pas concurrence proche.

CA HT de 445 000 € avec tendance en croissance sur 2021.

Magasin récent et attractif.

Laboratoire boucherie, laboratoire traiteur complet avec four neuf, piano, hotte d'extraction, cellule de refroidissement, etc.

Loyer modéré.

5 semaines de congés annuels.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 85 m²

Points fort :
- Emplacement.

- Matériel.

- Potentiel.

Loyer mensuel : 680 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2021	445 000 €
EBE en 2021	85 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**211 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.