

## Loto, Presse, Librairie, Papéterie, 110 m<sup>2</sup>, Nîmes (30000)

Annonce C1084719 postée le 02/juin/2021

### Description de l'activité

---

Presse, loto, FDJ, librairie, papeterie / Nîmes (30).

Très belle affaire, sous enseigne nationale, idéalement située au sein d'un centre commercial incontournable de la ville.

Confort de vie : Ouverture du lundi au samedi, fermé le dimanche.

Agencement de qualité. Parfait état.

Emplacement N°1. Excellente notoriété.

EBE : 98 000 Euros - prix de vente : 275 KEuros.

**Surface totale :** 110 m<sup>2</sup>

### La société est affiliée à un réseau

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
213 000 €	229 000 €	243 000 €
€	€	€
69 000 €	81 000 €	93 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **64 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.