

**Bar, Brasserie, Loto, Tabac près de Pau (64000)**Annonce **C1083960** postée le **27/mai/2021****Description de l'activité**

---

Commerce de multiactivités sur petite commune des Pyrénées Atlantique, à proximité de Pau.

Bar, brasserie, tabac, française des jeux.

Belle capacité avec activité restauration du midi nouvellement créée à développer. Superbe cuisine neuve et très bien équipée. Grand parking privatif.

Logement de fonction.

EBE supérieur à 75 000 Euros.

**Loyer annuel : 9 250 €**

**Éléments chiffrés :**

CA en 2019	234 000 €
EBE en 2019	74 000 €
Nb pers. en 2019	1

**Logement de fonction présent : oui**

**Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **234 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

**Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

**Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**