

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annnonce **C1083467** postée le **21/mai/2021**

### Description de l'activité

---

Ce petit restaurant typique se trouve dans centre d'un petit village du Pays basque. Licence IV. Petite terrasse plein sud à proximité de la Mairie et de l'église.

Habitation de fonction.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 12 000 €

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
221 000 €	269 000 €	
€	€	
70 000 €	99 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**