

## Boulangerie, Pâtisserie, Mayenne (53100)

Annonce **C1074957** postée le **19/mai/2021**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53) : Boulangerie-pâtisserie idéalement située dans une ville en développement. Structure d'angle de rue bénéficie d'une belle visibilité.

L'évolution démographique lui permet de progresser tant sur le CA que sur la rentabilité.

Le fonds de commerce permet d'avoir un certain confort de vie puisque la structure est fermée 5 semaines à l'année pour des congés annuels et le mercredi.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux à un prix très attractif.

**Loyer mensuel : 3 875 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	0 €
EBE	66 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **177 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mayenne : **14 338 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**