

## Local commercial , 70 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1074862** mise à jour le **20 mai 2021**

### Description de l'activité

---

A louer local commercial libre. Superficie RDC magasin d'environ 45m2 - sous sol 18,5m2 - bureaux entresol 43m2

Bail précaire de 12 ou 23 mois - Possibilité également éphémère à la semaine - Possibilité tous commerces sauf nuisances sonores et olfactives

HC \n

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

