

## Local commercial , 150 m2, Bordeaux (33000)

Annonce C1074847 postée le 19/mai/2021

### Description de l'activité

---

Coup de coeur pour cette magnifique boutique en plein cœur du quartier des Chartrons d'une superficie d'environ 120M2 et 45M2 de réserve  
Jolies prestations pierres apparentes  
Bail renouvelé en 2019 pour 9 ans (faculté de résiliation triennale) - HC  
Possibilité tous commerces sauf restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 675 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**