

## Local commercial , 75 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1074821** mise à jour le **11 juillet 2022**

### Description de l'activité

---

Coup de coeur pour cette magnifique boutique entièrement rénovée en 2016 d'une superficie d'environ 75M2

Beau linéaire vitrine à proximité immédiate de l'une des rues les plus commerçantes et passantes de Bordeaux

Bail 3/6/9 (dernière triennale) - HC

Possibilité tous commerces sauf alimentaire

Idéal prêt à porter - concept store - décoration

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **224 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**