

Hôtel bureau 2* avec parking en plein centre ville, dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1074737** mise à jour le **05 avril 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Dans un bel immeuble bâti de 1 850, à vendre un hôtel bureau plein de charme**, bénéficiant d'une situation idéale de l'hyper centre-ville, près des parkings.

Établissement rénové, climatisé avec des chambres personnalisées.

Logement F2 de 60 m2. Courette / jardin.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 18 764 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
185 000 €	163 000 €	€
€	€	€
51 000 €	74 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.