

## Traiteur, Hôtel restaurant avec terrasse en France

Annonce C1074425 postée le 14/mai/2021

### Description de l'activité

---

Cet établissement est situé dans un cadre très agréable avec beaucoup de charme, le restaurant offre plusieurs possibilités, pour des repas de groupe ou d'affaires et également plus intimes. Les chambres sont élégantes avec salle de bain attenante, télévision wifi. L'hôtel est aux normes en vigueurs. Pas de travaux à prévoir, les vérifications et mise en conformité sont faites de façon régulières. Salle, Terrasse et de nombreux endroits pour recevoir la clientèle dans d'excellentes conditions. Etablissement à visiter absolument. Renseignement complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel :** 195 729 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 002 000 €
EBE en 2024	317 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenience\_personnelle  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **3 600 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **1 440 000 €**

### Localisation

---

Localisation : F

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.