

Bar, Bar, vin licence IV 50 places près de Mâcon (71870)

Annonce **C1074064** postée le **11/mai/2021**

Description de l'activité

Au meilleur emplacement, belle affaire de pub dansant - bar de nuit ouvert vendredi soir et samedi soir.

Mobilier d'exception avec cachet unique.

Ouvert de 0h00 à 3h00.

Fort potentiel de développement par les horaires d'ouverture.

Loyer de 1400 € pendant deux ans.

1 CDI à mi temps.

Aucun travaux à prévoir.

Forte rentabilité - affaire de professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Points fort :

- Emplacement.

- Rentabilité.

- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	70 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	270 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.