

Chocolatier, Pâtisserie, Salon de thé dans les Landes (40)

Annonce **C1073620** postée le **07/mai/2021**

Description de l'activité

Pâtisserie, chocolatier avec espace salon de thé située dans une rue principale de cette petite ville dynamique.

Le magasin présente un joli visuel à la fois moderne et chaleureux.

Plusieurs axes de croissance en particulier sur le salé.

Le patio intérieur est un atout considérable aux beaux jours.

Chiffres et prévisionnel sur demande et suivant concept.

Ce local est idéal pour créer un concept de crêperie, sandwicherie, tarterie dans un cadre privilégié.

Loyer annuel : 16 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.