Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 60 m2 en Isère (38)

Annonce **C1072608** postée le **30/avril/2021**

Description de l'activité

Pâtisserie-boulangerie sur un axe entrant, au cœur de ville. Parking, tram, musées, place piétonne.

Belle réputation et bonne rentabilité.

Idéal pour un couple dont 1 pâtissier ou boulanger.

Développement possible : Terrasse et glacier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 17 720 €

Éléments chiffrés :

	2019	2021
637 000 €	654 000 €	
€	€	
109 000 €	105 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**176 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.