

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche (50)

Annonce **C1071431** mise à jour le **26 avril 2021**

### Description de l'activité

50 boulangerie -pâtisserie - situé sur la point du roc, station balnéaire proche du mont saint-michel sur axe passager - ville prisée et dynamique - 55 qtx - four récent - magasin neuf - logement 2 chambres - très belle rentabilité - idéal couple amateur de savoir faire et de qualité - a la vente à 381 656 € fai -

**Loyer mensuel : 1 354 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2022      | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 359 000 € | 395 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | 146 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **327 456 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**