

## Restaurant, saladerie, salon de thé avec terrasse dans la Sarthe (72)

Annonce C1071407 mise à jour le 31 décembre 2025

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant, saladerie, salon de thé.

Restaurant fermée samedi et dimanche.

Ville dynamique 8 000 habitants.

Marché hebdomadaire.

Horaires de jour avec une coupure l'après midi.

Belle terrasse 60 places.

Pas de logement.

Idéal un couple.

Bon potentiel de développement.

CA TTC : 170 000 €.

EBE : 33 000 €.

Prix : 90 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 580 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**