

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Sarthe (72)

Annonce C1071252 mise à jour le **23 avril 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie (72).

Belle affaire située sur un axe passager avec parking et commerces.

Fournil et laboratoire bien équipés.

Appartement agréable au dessus avec ses 3 chambres.

5 semaines de congés.

CA en progression et bon.

EBC de 100 000 €.

**Loyer mensuel : 1 783 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
646 000 €	634 000 €	613 000 €
€	€	€
138 000 €	147 000 €	164 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **522 576 €**

### Localisation

---

Localisation : Sarthe, Pays-de-la-Loire

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**