

## Local commercial , 113 m2, Amiens (80000)

Annonce **C1071014** postée le **22/avril/2021**

### Description de l'activité

---

A louer sur le secteur d'Amiens Sud, une cellule de 150 m2 environ dans un bâtiment indépendant à usage commercial.

Avec un linéaire vitrine de 6m et une belle visibilité cette cellule à aménager comprend un parking commun à l'ensemble des cellules du site pour accueillir la clientèle.

flux véhicules : 20.000 / jours.

Environnement commercial : Intermarché, kfc, burger king, place ô marché, pharmacie.

Proximité immédiate de la zac vallée des vignes et de la zone commerciale auchan : boulanger, decathlon, l'incroyable, tom and co, cuisinella, comptoir du malt, buffalo.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 113 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 266 €**

### Localisation

---

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Amiens : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**