

## Hôtel bureau 2\* de 28 chambres en France

Annonce C1070351 postée le 19/avril/2021

### Description de l'activité

---

Paris rive droite, sur très bon emplacement, hôtel murs et fonds 2\* de 28 grandes chambres dans un immeuble haussmannien.

Grand rez de chaussée de 160 m<sup>2</sup>.

Cour intérieur d'environ 120 m<sup>2</sup>.

Établissement à faire évoluer en 3\*.

Très bon potentiel de développement.

Prix de cession murs et fonds : 12 600 000 Euros.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **28**

Surface totale : 1 000 m<sup>2</sup>

Loyer annuel : 93 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **12 600 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **7 300 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : F

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.