

Hôtel bureau 2* de 28 chambres en France

Annonce **C1070351** postée le **19/avril/2021**

Description de l'activité

Paris rive droite, sur très bon emplacement, hôtel murs et fonds 2* de 28 grandes chambres dans un immeuble haussmannien.

Grand rez de chaussée de 160 m2.

Cour intérieur d'environ 120 m2.

Établissement à faire évoluer en 3*.

Très bon potentiel de développement.

Prix de cession murs et fonds : 12 600 000 Euros.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **28**

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 93 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **12 600 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **7 300 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **F**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.