

## Tabac, Bar, Loto, Presse dans le Morbihan situé dans un quartier résidentiel (56)

Annonce **C1067737** mise à jour le **30 mars 2021**

### Description de l'activité

---

Morbihan 56 Nous vous proposons ce Bar-Tabac-Loto-Pressé situé dans un quartier résidentiel d'une grande ville du Morbihan. L'établissement d'une belle superficie, entouré de nombreux parkings, réalise un chiffre d'affaire en progression de plus de 170.000 euros et possède un fort potentiel de développement. Bonne rentabilité pour ce commerce qui génère un EBE reconstitué de 80.000 euros. Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés pourquoi pas en reconversion! Un grand logement disposant de trois chambres vous accueille au dessus de l'établissement. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations... A bientôt pour une visite!

**Loyer mensuel** : 1 640 €

#### Éléments chiffrés :

CA	170 000 €
EBE	80 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **199 440 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.