

Local commercial , 163 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1063498** mise à jour le **24 février 2021**

Description de l'activité

Local commercial neuf d'une surface d'environ 163 m2 avec possibilité de division.

Belle visibilité sur axe passant avec un passage de 20 000 voitures par jour.

Idéal pour des activités tertiaires.

Loyer d'un montant de 2 045 € + 800 € de charges avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 2 mois de loyer.

Honoraires de négociation en sus soit 4 908 €.

Honoraires de rédaction et EDL en sus.

(barème selon rédacteur).

Etat des lieux obligatoire.

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²

Loyer mensuel : 2 045 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 045 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.