

## Pizzeria dans les Landes (40)

Annonce **C1063327** postée le **22/février/2021**

### Description de l'activité

---

Pizzeria à emporter pour 90% de l'activité située en zone côtière.

Cet établissement a fidélisé sa clientèle durant une décennie.

Chiffre d'affaires sécurisant de 284.000 Euros et rentabilité de 135.000 Euros (EBE) permettant de rembourser l'investissement tout en appointant le couple de manière conséquente.

Fermeture de 6 semaines à l'année et les midis à réserver pour septembre 2021.

Produit anti-COVID.

Rentabilité.

Outil de travail au top.

Qualité de vie.

**Loyer annuel : 22 042 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	284 000 €
EBE en 2019	135 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **352 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **106 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**