

## Pizzeria 50 couverts avec terrasse dans l' Hérault dans un centre commercial (34)

Annonce **C1063035** postée le **19/février/2021**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre une belle pizzeria - vente sur place et à emporter située dans un centre commercial, proche d'une grande ville.

L'établissement est complètement équipé. Il possède une grande salle de 50 couverts ainsi qu'une terrasse ombragée de 30 couverts et bénéficie d'un parking pour la clientèle.

La rentabilité est déjà intéressante avec fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	147 000 €
Res. net en 2019	70 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.