

## Bar, Brasserie, Loto du midi 100 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1062931** postée le **18/février/2021**

### Description de l'activité

---

Affaire du midi, 6 services par semaine. Fermée le dimanche, 5 semaines de vacances.

Menu complet présenté en style buffet.

Capacité de 100 places à l'intérieur et 50 en terrasse.

Brasserie de petite galerie marchande, entrée indépendante. Grand parking gratuit.

Possibilité de faire des animations, style thé dansant, loto, etc, le week-end car bel espace intérieur.

Développer également la limonade.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel : 23 004 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2023  | 309 000 € |
| EBE en 2023 | 102 000 € |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite   |
| Type de cession :             | fonds de commerce    |
| Prix de cession :             | <b>341 000 €</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>114 000 €</b>     |

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**