Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant chaleureux dans l'Ain (01)

Annonce **C1061282** mise à jour le **15 décembre 2022**

Description de l'activité

RESTAURATION TRADITIONNELLE - Cette belle affaire se situe dans une commune dynamique et à fort pouvoir d'achat, proche des Dombes à proximité d'autres commerces et de parkings. Elle profite également de sa proximité d'un axe passant pour capter une clientèle supplémentaire. Une situation idéale pour développer sa cuisine traditionnelle.
L'affaire est propre et bénéficie d'une belle terrasse et d'une belle réputation.
Point fort : Cuisine de 30 m2 disposant d'un espace de travail des plus confortables, au matériel entretenu et renouvelé constamment.
Au dessus du restaurant, un logement disposant d'une cuisine, d'une chambre et d'une SdB. Environ 40 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	426 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **246 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.