Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* d'environ 12 chambres avec spa et parking dans l' Ain (01)

Annonce **C1058636** mise à jour le **03 janvier 2022**

Description de l'activité

Une décoration moderne et soignée datant de 2018. Des chambres climatisées et impeccables. Un espace petit déjeuner très apprécié. Et au final une clientèle à 100% satisfaite. Voici une partie des atouts dont vous bénéficierez en reprenant ce très bel hôtel bureau de 12 chambres, situé à proximité de nombreuses sociétés. L'établissement est équipé pour répondre aux besoins des entreprises avec un parking privatif, 2 salles de réunion, un coin cosy....Une terrasse pourrait également être créée à l'arrière.

Enfin, un logement de 75 M2, avec pièce de vie et cuisine intégrée ouverte ainsi que deux chambres et une salle de bain avec baignoire balnéo et un sauna , attend les nouveaux exploitants.

Le commerce possède : **un parking**, **un spa / sauna**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 75 m²

Points fort :
La taxe foncière est à la charge du bailleur.

Éléments chiffrés :

CA	179 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **392 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.