

## Restaurant - bar plage face, la mer, en Vendée (85)

Annonce **C1057031** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement pour les murs et le fonds de commerce de restaurant - bar plage situé dans une ville balnéaire réputée.

Ouvert à l'année mais avec une activité et un personnel saisonnier en nombre sur la saison estivale.

Les murs et le fonds de commerce sont à vendre représentant plus de 6000 m2 de foncier face à la mer.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 6 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 650 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Surface de 6650 m2 composée de 2 parkings, restaurant, bar, piscine, 3 terrains de tennis et 1 studio ; l'ensemble bénéficie d'une vue sur mer.

#### Éléments chiffrés :

CA	799 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **719 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**