

Bar, brasserie, restaurant, glacier Littoral (17)

Annonce **C1053914** postée le **15/décembre/2020**

Description de l'activité

A vendre, emplacement N°1 - vue mer, bar, brasserie, restaurant, glacier, limonade - Littoral Charente Maritime.

- Emplacement N°1.
- Vue mer.
- Établissement entièrement refait à neuf dernièrement.
- Axe très passant.
- Environnement très touristique.
- Clientèle avec du pouvoir d'achat.
- Ouverture possible à l'année.

Loyer annuel : 49 936 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
485 000 €	604 000 €	
€	€	
47 000 €	156 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **725 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **260 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.