

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Art de la table, Décoration, Accessoire, Prêt-à-porter fine en Mayenne (53)

Annonce C1051104 postée le 24/novembre/2020

### Description de l'activité

---

Très bien situé en centre-ville d'une agglomération de plus de 10 000 habitants, dans une rue commerciale avec un bon flux de clients cette boutique multi-activités fonctionne avec une personne seule.

Elle propose la vente d'objets de décos, art de la table, d'accessoires, de l'épicerie fine ainsi que d'un rayon de prêt à porter.

Le CA HT est de plus de 81 000 Euros avec un EBE-R de plus de 30 000 Euros.

Atouts de l'affaire :

- Emplacement.
- Multi activités.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	85 000 €
EBC en 2024	30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**