

## Hôtel restaurant dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1050907** postée le **23/novembre/2020**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant au cœur d'un parc régional, situé dans une station de ski familiale et dans secteur géographique de montagne.

Forte affluence de clientèle sur les deux saisons (hiver et été).

Idéal pour une reconversion ou pour des personnes de la profession.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

**Surface totale** : 820 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 38 000 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2025
446 000 €	440 000 €	
€	€	
129 000 €	131 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.