Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1049715** postée le **12/novembre/2020**

Description de l'activité

Restaurant situé en zone piétonne, en bord de mer dans une célèbre station balnéaire de l'Est varois.

Cet établissement rénové récemment possède une grande terrasse couverte de plus de 100 couverts avec du matériel de qualité.

Cette affaire offre un véritable confort de vie, ouverte 9 mois de l'année, elle ferme de 2 à 6 services par semaine en fonction des périodes.

Possibilité de développement et de diversification de l'activité sur des créneaux horaires plus importants au regard de l'emplacement privilégié.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 45 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
382 000 €	337 000 €	
€	€	
91 000 €	80 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**75 000 €**

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.