

Restaurant 200 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1049066** postée le **09/novembre/2020**

Description de l'activité

Restaurant auberge dans un village médiéval Catalan à très grande affluence touristique. Belle capacité d'accueil de plus 200 places avec terrasse privative. Bel outil de travail professionnel d'une superficie d'exploitation de plus 600 m². Exploitation sur 9 mois, très bonne rentabilité. Possibilité d'achat des murs comprenant deux appartements de 80 m² entièrement rénovés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2024 |
|----------|-----------|------|
| € | 412 000 € | |
| € | € | |
| 94 000 € | 57 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Départ en retraite**

Type de cession : **fonds de commerce , murs à vendre si souhaités**

Prix de cession : **107 500 € FAI (hors prix de l'immobilier)**

L'affaire conviendrait pour : **un couple ou des associés**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.