Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Librairie, Presse, 80 m2 dans l' Hérault (34)

Annonce **C1048780** postée le **05/novembre/2020**

Description de l'activité

Commerce de librairie (7000 références) et presse.

Idéalement situé sur l'artère principale d'une petite ville.

Très belle affaire exploitée dans des locaux de qualité.

Idéal pour un couple d'exploitants.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 8 743 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
419 000 €	414 000 €	353 000 €
€	€	€
78 000 €	58 000 €	81 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.