

## Bar, Café, Tabac, Presse, Loto avec terrasse en Charente Maritime sur un axe passant (17)

Annonce **C1048073** mise à jour le **03 novembre 2020**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime Sud Ouest (17) : A vendre le fonds de commerce d'un bar, tabac, presse et FDJ situé dans une grande ville, proche du centre-ville, sur un axe passant. Stationnement.

Établissement partie bar de 40 m<sup>2</sup>, partie tabac, presse et FDJ de 30 m<sup>2</sup>, terrasse dans une cour intérieure de 20 places, bureau et réserve.

Le logement composé de 3 chambres et 1 séjour.

Fermé samedi après midi et dimanche toute la journée.

Commissions : 107 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 285 €

#### Éléments chiffrés :

CA	89 000 €
EBE	82 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.