

Boulangerie artisanale, 130 m2 dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1046763** mise à jour le **30 octobre 2020**

Description de l'activité

Idéal en première installation : Une boulangerie artisanale avec un meunier du département.

L'ensemble du matériel est en bon état et entretenu.

Son emplacement en angle de rue lui assure une excellente visibilité.

Belle petite affaire avec un logement de fonction de qualité.

Le prix de vente est cohérent.

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 635 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|----------|
| CA en 2019 | 94 000 € |
| EBE en 2019 | 29 000 € |
| Res. net en 2019 | 46 000 € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 500 €**
Apport personnel nécessaire : **28 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.