

## Bar, Restaurant 120 couverts avec terrasse près de Lyon (69000)

Annonce **C1045367** postée le **19/octobre/2020**

### Description de l'activité

---

Magnifique restaurant-bar avec immense terrasse. Proche de Lyon, cet établissement à l'excellente réputation offre 120 couverts en salle et 120 en terrasse. Avec une décoration soignée et contemporaine, une grande cuisine ouverte parfaitement équipée, il s'agit d'une belle qualité. Grand parking gratuit, axe très passant.

Excellente rentabilité, sur l'été de 2020 en progression par rapport à 2019.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface totale** : 520 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 110 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	1 855 000 €
EBE en 2019	551 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 908 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **496 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.