

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans l' Aude dans une station balnéaire (11)

Annonce **C1040695** postée le **08/octobre/2020**

### Description de l'activité

---

Restaurant saisonnier situé dans une station balnéaire réputée, rénové récemment bénéficie d'un beau cadre avec vue sur mer.

40 places dans le restaurant et 120 dans la terrasse.

Clientèle fidélisée.

Cuisine de qualité ; poisson frais.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2019       | 750 000 € |
| Res. net en 2019 | 210 000 € |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **594 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**