

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Aude (11)

Annonce C1040225 postée le 06/octobre/2020

Description de l'activité

Le restaurant entièrement rénové se situe au centre d'un village touristique et dynamique proche des plages de la méditerranée. Il est ouvert à l'année, propose une cuisine de qualité, bénéficie d'une grande terrasse et dispose d'un appartement spacieux. Clientèle fidèle, variée et touristiques. Très bel outil de travail idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 1 916 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
291 000 €	278 000 €	
€	€	
88 000 €	73 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.