

Salon de coiffure, 110 m2 sur un emplacement N°1,, Reims (51100)

Annonce **C1039770** mise à jour le **08 mai 2024**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure située à Reims (51100).

Salon bien entretenu, climatisé, aucun travaux à prévoir, vitrine neuve, normes handicapé OK. 2 fauteuils massants.

Possibilité d'élargir l'activité en créant des cabines de soins esthétiques et d'onglerie.

Bail uniquement reprise de coiffure.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

- Affaire saine, tenue depuis 14 ans.
- Parking gratuit.

Loyer mensuel : 1 126 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
2 €	2 €	2 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **107 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Description de l'immobilier : A vendre un fonds de commerce de coiffure bien entretenu, climatisé, aucun travaux à prévoir, vitrine neuve, normes handicapé ok. 2 fauteuils massants et 7 places de coiffages.

Possibilité d'élargir l'activité en créant des cabines de soins esthétiques.

Affaire tenue pendant 14 ans.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Exclusivement coiffure seul ou en couple.
Bail exclusivement coiffure bail renouvelé en 2024 pour 3-6-9+ ans.

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.