

Hôtel bureau 3* avec salle de séminaire dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1039606** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre un hôtel bureau*** style contemporain, bénéficiant d'un bon emplacement.

Un établissement rénové avec climatisation réversible. Salle séminaire, Licence IV, ascenseur, aux normes.

Ouvert à l'année.

Possibilité d'avoir un logement.

Vente en parts, le fonds de commerce de 940.000 €.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Loyer annuel : 63 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
344 000 €	€	
€	€	
102 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **940 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.