

## Local commercial actuellement Salon de coiffure, 100 m2, Paris (75)

Annonce **C1039029** postée le **28/septembre/2020**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure. Excellent emplacement, Paris rive gauche dans une rue très commerçante, entouré de plusieurs enseignes nationales, grande surface alimentaire, métro à proximité... Local de plus de 100M2 + arrière boutique + cave + vestiaire et une pièce à l'étage, vitrine d'environ 8ML.  
CA: 350k , loyer: 3500 / mois, affaire saine avec une bonne rentabilité. Prix: 357.500  
Opportunité à saisir !

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 41 544 €

#### Éléments chiffrés :

CA 420 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type d'opération : fonds de commerce  
Prix : **357 500 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**